

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 10/2026

pro stavbu: „Stavební úpravy v budově základní školy č.p. 93 v Ostrově nad Oslavou“

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel: Městys Ostrov nad Oslavou
Sídlo: Ostrov nad Oslavou 246, 594 45 Ostrov nad Oslavou
IČO: 00295035
bankovní spojení: ČSOB, 104015127/0300
zástupce: Ing. Ludvík Martínek, Ph.D. – starosta městyse
(dále označován jen jako „Objednatel“)

a

1.2. Zhotovitel: Rössler – Stavitelství s.r.o.
Sídlo: Horní Libochová 74, 594 51 Křižanov
IČO: / DIČ: 29374324/ CZ 29374324
Zapsán v obchodním rejstříku, vedeném u krajského soudu v Brně oddíl C vložka 76526
Zastoupen / oprávněně jednající: Rösslerem Antonínem – jednatelem společnosti
Bankovní spojení: 2911859309/0800
(dále označován jen jako „Zhotovitel“)

Smluvní strany uzavřely dne 5.5.2026 smlouvu o dílo č. 10/2026 (dále jen „Smlouva“) týkající se realizace veřejné zakázky „Stavební úpravy v budově základní školy č.p. 93“ (dále jen „Veřejná zakázka“).

V průběhu plnění vyvstala mezi Smluvními stranami potřeba upravit obsah Smlouvy, a proto se Smluvní strany dohodly, že uzavřou tento Dodatek č. 1 a upraví tak svoje vzájemná práva a povinnosti.

2. Předmět dodatku

Předmětem tohoto Dodatku č. 1 jsou:

- 1.1. vícepráce, méněpráce předmětu Díla, jakož další práce související s realizací Veřejné zakázky dle příslušného změnového listu č. 1, 2 a 3 které tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 1;
- 1.2. změna celkové ceny Díla;

Smluvní strany deklarují, že všechny změny tímto Dodatkem č. 1 učiněné jsou plně v souladu s ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) a s vědomím limitů zde upravených, přičemž bližší odůvodnění změn je shrnuto ve změnových listech (dále jen „ZL“), které jsou součástí přílohy č. 1 tohoto Dodatku č. 1.

Odst. 3 Smlouvy se v souladu s výše uvedenými jednotlivými změnami mění následovně:

Cena Díla (dále jen „Cena Díla“) je stanovena na základě nabídky Zhotovitele podané v Řízení veřejné zakázky a Dodatku č. 1 ke Smlouvě a činí

Cena bez DPH:	4 160 397,96 Kč
DPH 21 %	873 683,57 Kč
Cena včetně DPH	5 034 081,53 Kč

Cena Díla je podrobně rozčleněna v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 Smlouvy a přílohy č. 2 Dodatku č. 1.

Položkový rozpočet, který je přílohou č. 1 Smlouvy, se mění tak, jak je uvedeno v Změnovém rozpočtu, který je přílohou č. 2 tohoto Dodatku č. 1.

3. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Tento Dodatek č. 1 byl sepsán ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
3. Tento Dodatek č. 1 je uzavřen dnem podpisu druhou Smluvní stranou a účinný dnem uveřejnění v registru smluv zřízeném na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Dodatek č. 1 uveřejní v registru smluv Objednatel, za řádné zveřejnění však odpovídají obě Smluvní strany. Zhotovitel uveřejnění zkontroluje a Objednatele upozorní na případné nedostatky, jinak mu Objednatel neodpovídá za ne/uveřejnění Smlouvy.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 řádně přečetly, bez výhrad souhlasí s jeho obsahem a že ho uzavírají ze své vážné a svobodné vůle, prosté omylu. Na důkaz tohoto připojují podpisy svých oprávněných zástupců.

Přílohy:

- příloha č. 1 – ZL č. 1, 2 a 3
- příloha č. 2 – Změnový rozpočet

V Ostrově nad Oslavou dne 28.6.2026

Ing. Ludvík Martínek, Ph.D.
starosta městyse

zhotovitel
Antonín Rössler
jednatel společnosti